

ПРОТОКОЛ

выездного заседания общественного совета при
Министерстве строительства Кузбасса

г. Кемерово

«24» августа 2026

Приняли участие:

Арлакова Лариса Вячеславовна	главный консультант управления по взаимодействию с политическими партиями и общественными объединениями департамента внутренней политики
Полисадова Ирина Юрьевна	главный консультант отдела развития строительного комплекса Министерства строительства Кузбасса
Леонова Наргиза Набиджоновна	главный специалист отдела развития строительного комплекса Министерства строительства Кузбасса

Члены общественного совета

Базарова Лариса Борисовна	председатель Кемеровской областной организации профессионального союза работников строительства и промышленности строительных материалов России
Захарова Лилия Александровна	заместитель председателя Кемеровской областной организации Общероссийской общественной организации Всероссийское общество инвалидов
Тарский Максим Олегович	генеральный директор ООО «МегаДом»
Хорошилов Анатолий Васильевич	технический директор ООО «СпецОбъектСтрой»
Чоботов Артем Владимирович	исполнительный директор ООО «РСО»

Повестка дня:

1. Инспектирование хода выполнения работ по благоустройству парка напротив парка Победы им. Жукова.
2. Инспектирование хода выполнения работ по строительству объекта «Школа 21».
3. Инспектирование хода выполнения работ по строительству многоквартирного дома по адресу: г. Кемерово, ул. Рекордная 47, жилой дом № 2, Кировский район. Корпус А

По п. 1 повестки:

Работы по благоустройству парка ведутся АО «Кемеровоспецстрой». Представитель организации пояснил, что уже сформированы клумбы из парапетных блоков, завершена укладка тротуарной плитки, установлено освещение и частично завершено озеленение. Особое внимание члены Совета уделили осмотру пандуса для маломобильных групп населения. Также члены Совета отметили, что подходит к завершению и строительство пешеходного моста. Мост стоит на прочном свайном фундаменте, смонтированы гофрированные конструкции и подпорные стены, уложены железобетонные плиты, полностью готовы подземные кабельные линии под фонари. Члены Совета осмотрели специальное стеклянное ограждение пешеходного моста. Оно изготовлено из закаленного прочного стекла и имеет температурные зазоры, необходимые для эксплуатации в зимнее время.

По п. 2 повестки

Работы по строительству Школы 21 по проекту Сбербанка ведет компания ООО «СДС-Строй».

На строительной площадке члены Совета обсудили темпы возведения здания школы и кампуса на сто мест, применяемые строительные и инженерные решения, а также планы по оснащению школы современным оборудованием. Особое внимание было уделено вопросам безопасности и создания комфортной образовательной среды. Директор АНО «Школа 21. Кузбасс» Вероника Трихина отметила, что это единственный объект подобного масштаба за Уралом.

По п. 3 повестки:

Представитель компании застройщика отметил, что работы по строительству многоквартирного дома по адресу г. Кемерово, ул. Рекордная, 47А (Кировский район) вошли в активную стадию. Среди новоселов будут жители социально не защищенных категорий. Участники заседания осмотрели строительную площадку, проверили соблюдение графика работ, оценили качество используемых материалов и организацию строительного процесса.

Были затронуты вопросы транспортной и социальной доступности будущего жилого объекта.

При проведении выездного заседания члены Совета лично оценили ход работ.

В процессе осмотра объектов члены Совета смогли задать вопросы представителям застройщиков, подрядчиков, эксплуатирующих организаций.

По результату этого общения и осмотра потенциальных проблем при строительстве, таких как задержки поставок, нарушения техники безопасности, вопросы к качеству материалов или к тому, как строительство влияет на придомовую территорию, по всем объектам выявлено не было и замечаний от членов Совета не поступало.

Особое внимание было уделено выявлению рисков и проблемных зон.

В состав Совета включены эксперты или представители профильных НКО, которые анализировали, насколько проект соответствует градостроительным планам, правилам землепользования, а также оценивали его потенциальное воздействие на экологию, инфраструктуру и социальную сферу, оценили доступность для маломобильных групп населения.

По итогам заседания было отмечено, что работы на всех объектах ведутся в соответствии с графиком. Выездной формат работы позволил увидеть реальную картину на объектах, услышать мнения экспертов и представителей компаний, ведущих строительство.

Общественный совет продолжит мониторинг реализации строительных проектов региона и планирует серию выездных мероприятий в муниципалитетах Кузбасса.

Председатель
общественного совета при Минстрое Кузбасса



А.В. Хорошилов

Ответственный секретарь
общественного совета при Минстрое Кузбасса



А.Г. Асанова

Асанова